

## ДОГОВОР № /

г. Уральск

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г.

АО «Уральский завод «Зенит» в лице генерального директора Валиева В.Х., действующего на основании Устава и протокола об итогах закупок от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г. № \_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о закупках (далее-Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. «Подрядчик» обязуется в течение 90 (девяносто) календарных дней с момента подписания договора выполнить из материалов «Заказчика» работы по текущему ремонту кровли корпуса №17 (далее – Работы) согласно технической спецификации (приложение №1) к настоящему договору.

1.2. «Заказчик» обязуется производить оплату за выполненные работы на условиях, установленных настоящим Договором.

**2. Обязанности сторон**

2.1. «Заказчик» обязуется:

2.1.1. Обеспечить «Подрядчику» надлежащие условия для выполнения Работ;

2.1.2. Обеспечивать выдачу материалов не позднее двух рабочих дней с момента подачи заявок «Подрядчиком»;

2.1.3. Принять от «Подрядчика» результат Работы по акту приёмки выполненных работ;

2.1.4. Оплатить выполненные работы на условиях и в порядке, предусмотренных настоящим Договором.

2.2. «Подрядчик» обязуется:

2.2.1. Своевременно и качественно выполнить Работы в течение 90 календарных дней;

2.2.2. Передать «Заказчику» результат Работы по акту приёмки выполненных работ;

2.2.3. Немедленно информировать «Заказчика» в том случае, если соблюдение указаний «Заказчика» может негативным образом сказаться на качестве выполнения Работ;

2.2.4. При выполнении Работ на территории «Заказчика» соблюдать установленные правила охраны труда, пожарной безопасности и производственной санитарии;

2.2.5. Полностью выполнять все условия Договора.

**3. Стоимость работ и порядок расчетов**

3.1. Общая сумма Договора составляет \_\_\_\_\_ тенге с НДС 12%.

3.2. «Заказчик» производит оплату в течение 10 (десяти) банковских дней после подписания обеими сторонами Акта приёмки выполненных работ, на основании представленного «Подрядчиком» счёта-фактуры, путём перечисления на расчётный счёт «Подрядчика».

3.3. Сумма Договора фиксированная и изменению не подлежит в течение всего срока действия Договора.

**4. Сдача и приёмка работ**

4.1. «Заказчик» в течение 5(пяти) календарных дней после получения Акта приёмки выполненных работ, принимает Работу и подписывает акт или направляет «Подрядчику» письменный мотивированный отказ в принятии выполненных Работ. При отказе Заказчика в приемке выполненных Работ, Сторонами составляется двусторонний акт, в котором указываются недостатки в Работе, а также условия и сроки их устранения.

4.2. «Подрядчик» принимает на себя все расходы и риски, связанные с устранением возникших по его вине недостатков в Работе.

4.3. После устранения «Подрядчиком» недостатков проводится повторная приемка Работ.

4.4. В случае если «Подрядчик» по вине «Заказчика» не может своевременно выполнять обязательства по Договору, срок выполнения Работ по Договору отодвигается соразмерно времени устранения причин, препятствующих выполнению Работ.

4.5. Завершение всех Работ по Договору оформляется подписанием Сторонами Акта приёмки выполненных работ.

**5. Ответственность сторон**

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на них обязательств по Договору в соответствии с законодательством Республики Казахстан и Договором.

- 5.2. За просрочку исполнения п.п. 2.2.1. Договора «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» пеню, в размере 0,1% от суммы указанной в п.3.1. Договора за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы Договора.
- 5.3. В случае если результат Работы не будет оплачен «Заказчиком» в срок, предусмотренный настоящим Договором по его вине, то «Подрядчик» имеет право начислить пеню в размере 0,1% от суммы, просроченной к оплате за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы, просроченной к оплате.
- 5.4. Доля местного содержания в работах составляет \_\_\_ %.  
«Подрядчик» обязуется предоставить в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора обеими сторонами «Заказчику» отчетность по доле местного содержания по форме согласно Приложению №2 к настоящему Договору с приложением копии сертификата СТ-KZ.  
В случае нарушения сроков предоставления отчетности по доле местного содержания Исполнитель выплачивает «Заказчику» в качестве неустойки сумму эквивалентную 0,001% от общей суммы Договора.
- 5.5. «Подрядчик» несет ответственность за нанесение ущерба имуществу «Заказчика».

## 6. Гарантия

- 6.1. Любые разногласия и споры, возникающие в связи с исполнением Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.
- 6.2. В случае невозможности достижения урегулирования споров путем переговоров, они подлежат разрешению в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
- 6.3. Гарантийный срок на выполненные «Подрядчиком» по настоящему Договору работы составляет 36 месяцев с момента подписания Сторонами акта приемки выполненных работ.
- 6.4. «Подрядчик» обязуется устранить все дефекты, возникшие в течение гарантийного срока, в том числе и скрытые.

## 7. Форс-Мажор

- 7.1. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), мешающих полному или частичному выполнению Сторонами обязательств по настоящему Договору, а именно: пожара, дождей, забастовок, военных действий, время исполнения обязательств сторонами продлевается на время действий указанной ситуации, при условии предупреждения одной из сторон о наступлении форс-мажорной ситуации.
- 7.2. Сторона, для которой стало невозможно выполнение своих обязательств, информирует другую сторону о начале и окончании форс-мажорной ситуации.

## 8. Прочие условия

- 8.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. После этого они становятся неотъемлемыми частями Договора.
- 8.2. Договор вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами и действует до 31.12.2017 года, а в части исполнения обязательств – до полного их исполнения.
- 8.3. Договор составлен в двух экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 9. Юридические адреса и реквизиты сторон.

### «ЗАКАЗЧИК»

АО «Уральский завод «Зенит», КБЕ 17  
090000 г. Уральск, ул. Сарайшык, 28  
БИН 931240000042  
ИИК KZ149260201120723004  
БИК KZKOKZKX АО «Казкоммерцбанк»  
Свидетельство о постановке на учет по НДС  
серия 27001 №0004383 от 16.07.2012г.  
БИН Банка 061241003991

Генеральный директор  
АО «Уральский завод «Зенит»

В.Х. Валиев

### ТЕХНИЧЕСКАЯ СПЕЦИФИКАЦИЯ

на ремонт кровли корпуса №17 с бытовками площадью 4212 кв.м. без фонарей с выполнением дополнительных ремонтно-строительных работ необходимых для наклейки ковра наплавленным материалом в 2-слоя.

**Уровень ответственности здания – II (нормальный);**

**Степень огнестойкости – II.**

**Срок выполнения работ: 3 месяца с момента вступления в силу договора.**

№	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Демонтаж рубероидного ковра в ендовой	м <sup>2</sup>	815
2	Ремонт рубероидного ковра (вскрытие и оклейка)	м <sup>2</sup>	600
3	Демонтаж деревянной рейки	м.п.	456
4	Демонтаж фартука (по фонарям)	м.п.	468
5	Демонтаж сливных воронок (старых)	шт	16
6	Пробивка отверстий в стенах	шт	12
7	Установка металлических желобов	шт	12
8	Устройство уклона из пенопласта	м <sup>2</sup>	144
9	Устройство выравнивающей бетонной стяжки ендовой (с разуклонкой и ПГС)	м <sup>2</sup>	864
10	Огрунтовка праймером бетонных стяжек (с изготовлением)	м <sup>2</sup>	864
11	Устройство кровельного ковра из наплавленного материала (нижний слой)	м <sup>2</sup>	5120
12	Устройство примыканий (нижний слой)	м.п.	924
13	Устройство кровельного ковра из наплавленного материала (верхний слой)	м <sup>2</sup>	4212
14	Устройство примыканий (верхний слой)	м.п.	924
15	Устройство деревянной рейки для крепления примыканий	м.п.	456
16	Устройство фартука (с изготовлением)	м.п.	456
17	Устройство покрытия парапетов (с изготовлением)	м.п.	456

**Общие требования к потенциальному Поставщику:**

Во время выполнения работ неукоснительно соблюдать все установленные требования в области промышленной, пожарной, экологической безопасности и охраны труда.

Потенциальному Поставщику предоставить:

1. Копию лицензии не ниже II категории на выполнение закупаемых работ.
2. Сведения о наличии специалистов соответствующей квалификации для выполнения закупаемых работ, подтвержденные наличием соответствующих дипломов, сертификатов, свидетельств и других документов, подтверждающих профессиональную квалификацию специалистов.

**Примечание:**

1. Заказчик обеспечивает Поставщика всеми материалами, за исключением газа «Пропан», поставка которого входит в обязанности «Поставщика».
2. Заказчик поставляет материалы до объекта, подъем материалов на крышу выполняет Поставщик своими механизмами.

Зам. главного инженера



С.Ж. Давлетьяров